

## Sitzung

des **Gemeinderates**  
der Marktgemeinde Obersiebenbrunn

Sitzungstag: **27.03.2019** Sitzungsort: Sitzungszimmer der Gemeinde

Beginn: 19.18 Uhr Ende: 22.49 Uhr

---

**Anwesende Mandatäre**

**Namen**

---

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| 1. Vorsitzender | Porsch Herbert        |
| 2. gGR.         | Brandstetter Heinrich |
| 3. gGR.         | Mahdalicek Michael    |
| 4. gGR.         | Mahdalicek Thomas     |
| 5. gGR.         | Mann Michael          |
| 6. gGR.         | Seehofer Walter       |
| 7. GR.          | Anders Leopold        |
| 8. GR.          | Breiner Dietmar       |
| 9. GR.          | Djeri Istvan          |
| 10. GR.         | Ebeid Antonius        |
| 11. GR.         | Gerschlager Franz     |
| 12. GR.         | Grill Rudolf          |
| 13. GR.         | Haselsteiner Thomas   |
| 14. GR.         | Lahner Matthias       |
| 15. GR.         | Ledermüller Rudolf    |
| 16. GR.         | Perl Alexander, Mag.  |
| 17. GR.         | Slavik Werner         |
| 18. GR.         | Zwieauer Christine    |

---

**Entschuldigt waren:** Vzbgm. Rudolf Greul, GR. Mahdalicek Thomas

---

**Nicht anwesend waren:**

---

Als Schriftführer fungierte: Eva Mikulics

Die Ladung zur Sitzung erfolgte an alle Mitglieder per Mail.

## Tagesordnung:

1. Genehmigung des Protokolls vom 13.02.2019
2. Ausbuchen der offenen uneinbringlichen Forderungen
3. Haunschmid – Abtretung für öffentliche Verkehrsfläche
4. Alexander Koci - Halle
5. Gebarungsprüfung
6. Firma Kreitl jährliche Baumkontrolle
7. Ansuchen Verlängerung der Jagdpacht von 2020 bis 2028
8. Dringlichkeitsantrag Plakatwand im Bereich Josef Zuntichgasse/Friedhofstraße/Hauptstraße
9. Dringlichkeitssantrag Dienstvertrag Thomas Wlastny
10. Dringlichkeitsantrag Änderung der Organisationsstruktur in der Verwaltung der Marktgemeinde Obersiebenbrunn
11. Antrag auf Aufhebung des Gemeinderatsbeschlusses vom 8.10.2018, TOP 5 (Waldbewirtschaftung) und den sofortigen Stopp der bereits aufgetragenen Rodungen des Gemeindewaldes.

TOP 1 bis 8, 11 ist öffentlich

TOP 9,10 nicht öffentlich

Der Bürgermeister verliest die eingebrachten Dringlichkeitsanträge.

- 1) Dringlichkeitsantrag an den Gemeinderat der Marktgemeinde Obersiebenbrunn.  
Die unterzeichneten Gemeinderäte stellen an den Gemeinderat der Marktgemeinde Obersiebenbrunn folgenden Antrag:

Die Plakatwand im Bereich der Josef Zuntichgasse/Friedhofsstraße/Hauptstraße ist per sofort zu kündigen und abzubauen, oder geht bei Abbauverzicht kostenlos in das Eigentum der Marktgemeinde Obersiebenbrunn über. Die Dringlichkeit ist damit begründet, dass es keinen gültigen Gemeinderatsbeschluss über die neuen Besitzverhältnisse dieser Plakatwand gibt. Dieser Tagesordnungspunkt ist im öffentlichen Teil der Gemeinderatssitzung zu behandeln.

Wer dafür ist dass dieser Dringlichkeitsantrag in die Gemeinderatssitzung aufgenommen wird als Punkt 8), ersuche ich ein Zeichen mit der Hand.

Abstimmungsergebnis: Dafür:

SPÖ Bgm. Porsch Herbert, GR. Anders Leopold, gGR. Mann Michael GR. Breiner Dietmar, GR. Djeri Istvan, GR. Haselsteiner Thomas, GR. Zwibauer Christine, OBL GR. Perl Alexander, GR. Slavik Werner, gGR. Brandstetter Heinrich

Dagegen:

GO7 gGR. Mahdalicek Michael, gGR. Grill Rudolf, GR. Ebeid Antonius, GR. Ledermüller Rudolf, ÖVP gGR. Seehofer Walter, GR. Lahner Matthias

- 2) Dringlichkeitsantrag an den Gemeinderat der Marktgemeinde Obersiebenbrunn.  
Die unterzeichneten Gemeinderäte stellen an den Gemeinderat der Marktgemeinde Obersiebenbrunn folgenden Antrag:

Dienstvertrag Thomas Wlastny. Die Dringlichkeit ist damit begründet, dass die Befristung durch den Gemeindevorstand abläuft. Dieser Tagesordnungspunkt ist im nicht öffentlichen Teil der Gemeinderatssitzung zu behandeln.

Wer dafür ist dass dieser Dringlichkeitsantrag in die Gemeinderatssitzung aufgenommen wird als Punkt 9), ersuche ich ein Zeichen mit der Hand.

Abstimmungsergebnis: Dafür:

SPÖ Bgm. Porsch Herbert, GR. Anders Leopold, ggR. Mann Michael, GR. Breiner Dietmar, GR. Djeri Istvan, GR. Haselsteiner Thomas, GR Zwibauer Christine, OBL GR. Slavik Werner, gGR. Brandstetter Heinrich

Dagegen:

GO7 gGR. Mahdalicek Michael, gGR. Grill Rudolf, GR. Ebeid Antonius, GR. Ledermüller Rudolf, ÖVP gGR. Seehofer Walter, GR. Lahner Matthias

Enthalten:

OBL GR. Perl Alexander

3) Dringlichkeitsantrag an den Gemeinderat der Marktgemeinde Obersiebenbrunn.

Die unterzeichneten Gemeinderäte stellen an den Gemeinderat der Marktgemeinde Obersiebenbrunn folgenden Antrag:

Änderung der Organisationsstruktur in der Verwaltung der Marktgemeinde Obersiebenbrunn. Die Dringlichkeit ist damit begründet, dass aufgrund des Gebarungsprüfberichtes des Landes NÖ dringend Handlungsbedarf gegeben ist. Dieser Tagesordnungspunkt ist im nicht öffentlichen Teil der Gemeinderatssitzung zu behandeln. Wer dafür ist dass dieser Dringlichkeitsantrag in die Gemeinderatsitzung aufgenommen wird als Punkt 10), ersuche ich ein Zeichen mit der Hand.

Abstimmungsergebnis: Dafür:

SPÖ Bgm. Porsch Herbert, GR. Anders Leopold, GR. Breiner Dietmar, gGR. Mann Michael, GR. Djeri Istvan, GR. Haselsteiner Thomas, GR Zwieauer Christine, OBL: GR. Perl Alexander, GR. Slavik Werner, gGR. Brandstetter Heinrich

Dagegen:

GO7 gGR. Mahdalicek Michael, gGR. Grill Rudolf, GR. Ebeid Antonius, GR. Ledermüller Rudolf, ÖVP gGR. Seehofer Walter, GR. Lahner Matthais

Der Vorsitzende stellt fest, dass die Mehrheit anwesend ist, die Beschlussfähigkeit besteht und eröffnet die Gemeinderatssitzung um 19:18 Uhr.

### **TOP 1. Genehmigung des letzten Protokolls**

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll vom 13.02.2019 kein Einwand besteht und gilt daher als genehmigt.

### **TOP 2.**

*Sachverhalt: Ausbuchen der uneinbringlichen Forderungen in der Höhe von € 4.550,59  
Die gesamten Ausbuchungen in der Buchhaltung werden auf einem eigenen Konto dargestellt. Damit ersichtlich ist, wieviel im laufenden Jahr an uneinbringlichen Forderungen ausgebucht worden ist.*

Antrag des Bürgermeisters: Die Ausbuchungen in der Buchhaltung werden in einem eigenen Konto dargestellt, und der Gemeinderat soll die uneinbringlichen Forderungen in der Höhe von € 4.550,59 beschließen und ausbuchen.

Abstimmung: einstimmig

Beschluss: Der Antrag ist angenommen.

### **TOP 3. Haunschmid – Abtretung für öffentliche Verkehrsfläche**

*Sachverhalt: Unentgeltliche Abtretung, Teilung und Umwidmung der privaten Fläche von Familie Haunschmid, ins öffentliche Gut von 683/18 zu Grundstück 683/4 im Ausmaß von 55 m<sup>2</sup>, an die Marktgemeinde Obersiebenbrunn.*

Antrag des Bürgermeisters:

Die unentgeltliche Abtretung ans öffentliche Gut soll der Gemeinderat beschließen. Teil des Beschlusses ist der Teilungsplan der Grundstücke 683/18 und 683/4.

Abstimmung: einstimmig

Beschluss: Der Antrag ist angenommen.

### **TOP 4. Koci Halle**

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat beschließt die Forderungen von Alexander Koci für die Instandsetzungsarbeiten, der von der Marktgemeinde Obersiebenbrunn über mehrere Jahre hinweg benutzen Halle mit € 9.000,00 (inkl. MwSt.) abzugelten.

Abstimmung: einstimmig

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

### **TOP 5. Gebarungsprüfung**

Der Gebarungsprüfbericht ist den Fraktionen zugegangen und wurde als Tagesordnungspunkt 5 in der öffentlichen Gemeinderatssitzung von 27.3.2019 dargetan. Akteneinsicht ist in den nächsten 2 Wochen von jeder Mann und jeder Frau möglich.

### **TOP 6. Firma Kreitl jährliche Baumkontrolle**

Sachverhalt: Die jährliche Baumkontrolle von der Firma Kreitl wurde in der Vorstandssitzung am 21.3.2019 besprochen.

Antrag des Bürgermeisters: Das Angebot der Firma Kreitl über die jährliche Baumkontrolle zu einem Preis von € 8.940,00 inkl. MwSt., abzgl. 5%, die Kirchenfassade freischneiden und Dachrinne reinigen bzw. Laub entfernen € 1.164,00 inkl. MwSt. (Preis laut Angebot von Mai/2017), die Kastanienbäume gegen die Miniermotte spritzen zu einem Preis von € 2.340,00 inkl. MwSt. (Preis laut Angebot von Mai/2017), soll beschlossen werden.

Abstimmung: einstimmig

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

**TOP 7 Ansuchen um Verlängerung der Jagdpacht von 2020 bis 2028**

*Sachverhalt: Die Gemeinde – Eigenjad – Obersiebenbrunn stellt ein Ansuchen auf Verlängerung des bestehenden Jagdpachtvertrages für die Jagdperiode von 01.01.2020 bis 31.12.2028.*

GR. Gerschlager Franz jun. kommt um 19.55 Uhr zur Gemeinderatssitzung.

Antrag des Bürgermeisters: Die Gemeindeeigenjad Obersiebenbrunn soll wie im Ansuchen für die Jagdperiode 1.1.2020 bis 31.12.2028, abzüglich der eingezäunten wertmindernden Flächen prozentuell verringert, beschlossen werden.

Abstimmung: einstimmig  
Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

**TOP 8. 1) Dringlichkeitsantrag Plakatwand im Bereich der Josef Zuntichgasse/Friedhofsstraße/Hauptstraße**

*Sachverhalt: Die Plakwand ist per sofort zu kündigen und abzubauen, oder geht bei Abbauverzicht kostenlos in das Eigentum der Marktgemeinde Obersiebenbrunn über. Es gibt keinen gültigen Gemeinderatsbeschluss.*

Antrag des Bürgermeisters: Die Plakatwand im Bereich der Josef Zuntichgasse/Friedhofsstraße/Hauptstraße ist per sofort zu kündigen und abzubauen, oder geht bei Abbauverzicht kostenlos in das Eigentum der Marktgemeinde Obersiebenbrunn über, dies soll der Gemeinderat beschließen.

Abstimmungsergebnis: Dafür:

SPÖ: Bgm. Porsch Herbert, GR. Andres Leopold, gGR. Mann Michael, GR. Breiner Dietmar, GR. Djeri Istvan, Gr. Haselsteiner Thomas, GR. Zweieauer Christine: OBL: GR. Perl Alexander, GR. Slavik Werner

Dagegen:

GO7: gGR. Mahdalicek Michael, gGR. Grill Rudolf, GR. Ebeid Antonius, GR. Ledermüller Rudolf

Enthalten:

ÖVP: gGR. Seehofer Walter, GR. Lahner Matthias, GR. Gerschlager Franz jun.

Beschluss: Der Antrag ist mehrheitlich angenommen.

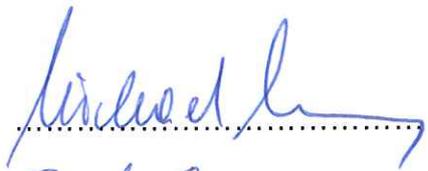
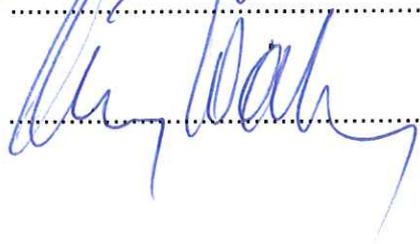
Sitzungsende 21:25 Uhr

GR. Slavik Werner verlässt die Sitzung um 21.29 Uhr

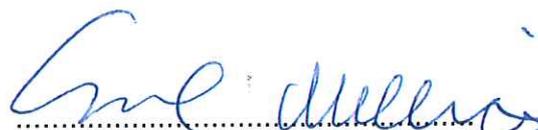
Der Vorsitzende beendet die Sitzung um 21:25 Uhr.

Die Niederschrift über diese Sitzung umfasst 5 Seiten.  
genehmigt – unterfertigt

Obersiebenbrunn, am 27.03.2019

  
.....  
  
.....  
  
.....

  
.....  
Bürgermeister

  
.....  
Schriftführer

Einladung einer Gemeinderatssitzung gem. §45 Abs. 2 der NÖ-Gemeindeordnung 1973. eröffnet um 21:57 Uhr die Sitzung.

**TOP 11 Antrag von GO7 und ÖVP, laut Beilage 1 auf die Aufhebung des Gemeinderatsbeschlusses vom 18.10.2018 TOP 5 (Waldbewirtschaftung) und den sofortigen Stopp der bereits aufgetragenen Rodungen des Gemeindewaldes.**

Sachverhalt: Es wurde nicht beschlossen, dass ohne die Zustimmung des Gemeinderates der Gemeindewald in dieser Form gerodet werden darf. Lediglich die Vergabe der Pflege wurde in der Gemeinderatssitzung am 18.10.2019 beschlossen. Des Weiteren wurde der Waldbeauftragte GR Matthias Lahner über keine Aktivitäten im Zusammenhang mit der Waldbewirtschaftung informiert. Zusätzlich wird angemerkt, dass der Vertrag bezüglich Waldbewirtschaftung (falls vorhanden) dem Gemeinderat bis heute nicht vorgelegt wurde.

Weiteres ist ein Schreiben von GR. Lahner Matthias, Austritt aus dem Forstausschuss eingetroffen.

Antrag Bürgermeister: Antrag von GO7 und ÖVP, laut Beilage 1 auf die Aufhebung des Gemeinderatsbeschlusses vom 18.10.2018 TOP 5 (Waldbewirtschaftung) und den sofortigen Stopp der bereits aufgetragenen Rodungen des Gemeindewaldes.

Abstimmungsergebnis: Dafür:

ÖVP: gGR. Seehofer Walter, GR. Lahner Matthias, GR. Gerschlager Franz jun.

G07: gGR. Mahdalicek Michael, gGR. Grill Rudolf, GR. Ebeid Antonius, GR. Ledermüller Rudolf

Dagegen:

SPÖ: Bgm. Porsch Herbert, GR. Andres Leopold, gGR. Mann Michael, GR. Breiner Dietmar, GR. Djeri Istvan, GR. Haselsteiner Thomas, GR. Zwibauer Christine, OBL: GR. Perl Alexander, gGR. Brandstetter Heinrich

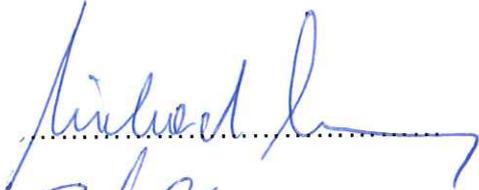
Beschluss: Der Antrag ist mehrheitlich abgelehnt.

**Gemeinderatsitzung am 27.03.2019**

Der Vorsitzende beendet die Sitzung um 22:49 Uhr.

Die Niederschrift über diese Sitzung umfasst 2 Seiten.  
genehmigt – unterfertigt

Obersiebenbrunn, am 27.03.2019

  
.....  
  
.....  
  
.....

  
.....  
Bürgermeister

  
.....  
Schriftführer